

Aan:
de heer N.A. Uppelschoten

(i.a.a. de overige Statenleden)

Assen, 24 juni 2015
Ons kenmerk 26/3.6/2015002582
Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 41 Reglement van orde inzake wachtlijsten voor het verkrijgen van een huurwoning in de sociale sector

Geachte heer Uppelschoten,

In uw brief d.d. 22 mei 2015 hebt u een aantal vragen gesteld over de wachtlijsten voor het verkrijgen van een huurwoning in de sociale sector. Deze vragen beantwoorden wij als volgt.

Vraag 1

Hoeveel burgers staan er in de verschillende gemeenten op een wachtlijst om een huurwoning in de sociale sector te verkrijgen?

Antwoord 1

Wachtenden worden niet per gemeente geregistreerd, maar per woningcorporatie. Bij de acht woningcorporaties staan ruim 52.000 personen ingeschreven. Dit is inclusief personen die ingeschreven staan om punten te verzamelen of ingeschreven staan bij meerdere woningcorporaties.

Vraag 2

Hoe lang staan deze burgers gemiddeld op de wachtlijst voordat ze een huurwoning krijgen toegewezen?

Antwoord 2

Gemiddeld is de wachttijd in Drenthe voor een sociale huurwoning 29 maanden. De wachttijd is sterk gekoppeld aan de individuele woonwensen van woningzoekenden. Soms kan hier snel aan voldaan worden, maar soms duurt het jaren. Het aangeven van de wachttijd is daarmee geen graadmeter voor de werkelijke wachttijd.



Vraag 3

Hoeveel statushouders zijn er in Drenthe, die wachten op een toewijzing van een sociale huurwoning in de sociale sector?

Antwoord 3

Conform de taakstelling van de eerste helft van 2015 (periode 1 januari 2015-1 juli 2015) dienen er 406 statushouders gehuisvest te worden. Een aantal gemeenten heeft nog achterstanden uit voorgaande periodes, waardoor het totaal aantal te huisvesten statushouders op 476 staat voor de eerste helft van 2015.

Vraag 4

Hoeveel van deze statushouders zijn toegewezen aan de verschillende gemeenten?

Antwoord 4

Gemeente	Taakstelling 1 ^e helft 2015	Taakstelling met achterstand	Vershil
Aa en Hunze	21	20	-1
Assen	56	78	+22
Borger-Odoorn	21	21	0
Coevorden	30	35	+5
De Wolden	20	28	+8
Emmen	89	113	+24
Hoogeveen	45	56	+11
Meppel	27	33	+6
Midden-Drenthe	28	32	+4
Noordenveld	26	25	-1
Tynaarlo	27	27	0
Westerveld	16	8	-8
Totaal	406	476	

Vraag 5

Hoe lang wachten de statushouders na hun toekenning op een huurwoning?

Antwoord 5

Vanuit de geldende landelijke toewijzingsprocedure heeft een gemeente twaalf weken de tijd voor het vinden van geschikte huisvesting na koppeling van de statushouder aan een gemeente.

Vraag 6

Hoe lang zal de wachttijd voor de burgers op de wachtlijst toenemen als de statushouder met voorrang een huurwoning krijgt toegewezen?

Antwoord 6

In de jaarverslagen van woningcorporaties worden de (gemiddelde) wachttijden weergegeven, maar niet waardoor deze worden beïnvloed. Ook vermelden de woningcorporaties de mutatiegraad in de bestaande voorraad. Dit betreft het aantal woningen dat jaarlijks opnieuw aan een huishouden wordt toegewezen. Dit aantal is de laatste jaren toegenomen.

Vraag 7

Is het juist, dat de problematiek van de huisvesting van statushouders wordt afgewenteld op de kwetsbare groep van burgers in Drenthe die op de wachtlijst staan om ook een huurwoning in de sociale sector te krijgen?

Antwoord 7

Nee; de Huisvestingswet regelt dat iedere gemeente in Nederland een aandeel levert in het bij voorrang huisvesten van statushouders. Hierbij is geen sprake van het 'afwentelen' van de problematiek op kwetsbare burgers van Drenthe, maar is sprake van een verdeelsystematiek die wordt ingevuld naar rato van het inwonertal van een gemeente. Het opstellen van die wetgeving en de afwegingen die daarbij worden gemaakt zijn bevoegdheden van het Rijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



, secretaris



, voorzitter

mb/coll.



Schriftelijke vraag ex artikel 41

Aan de voorzitter van Provinciale Staten

Dhr. J.Tichelaar,

Postbus 122,

9400 AC Assen

22 mei 2015

Betreft wachtlijsten voor het verkrijgen van een huurwoning in de sociale sector.

In Drenthe staan naar alle waarschijnlijkheid burgers, jonge burgers op de wachtlijst om in aanmerking te komen voor het verkrijgen van een woning in de sociale sector.

Via een puntensysteem wordt vastgesteld wat de urgentie is van een aanvraag resulterend in een plaats op deze wachtlijst.

Statushouders (vluchtelingen met een verblijfsvergunning) krijgen bij voorrang een huurhuis in de sociale sector toegewezen. Als dit om enkele gevallen gaat, dan hoeft dat niet tot problemen te leiden, maar als het om grote aantallen gaat dan wordt de systematiek van de punten en de wachtlijst ondergraven.

De Provincie zorgt ervoor en ziet er op toe, dat de gemeenten in Drenthe de statushouders van een huurwoning in de sociale sector voorzien.

Daarom willen we van GS graag informatie hebben om de situatie met de wachtlijsten te kunnen overzien.

- Vraag 1: hoeveel burgers staan er in de verschillende gemeenten op een wachtlijst om een huurwoning in de sociale sector te verkrijgen?
- Vraag 2: Hoe lang staan deze burgers gemiddeld op de wachtlijst voordat ze een huurwoning krijgen toegewezen?
- Vraag 3: Hoeveel statushouders zijn er in Drenthe, die wachten op een toewijzing van een sociale huurwoning in de sociale sector?
- Vraag 4: Hoeveel van deze statushouders zijn toegewezen aan de verschillende gemeenten?

- Vraag 5 : Hoe lang wachten de statushouders na hun toekenning op een huurwoning?
- Vraag 6: Hoe lang zal de wachttijd voor de burgers op de wachtlijst toenemen als de statushouders met voorrang een huurwoning krijgen toegewezen?
- Vraag 7: Is het juist, dat de problematiek van de huisvesting van statushouders wordt afgewenteld op de kwetsbare groep van burgers in Drenthe die op de wachtlijst staat om ook een huurwoning in de sociale sector te krijgen?

Ook als de Provincie niet gaat over het al dan niet bij voorrang toewijzen van huurwoningen aan statushouders, dan zou de Provincie bezwaar kunnen maken tegen de gang van zaken, omdat een ruimhartig abstract beleid om vluchtelingen statushouders te maken leidt tot een onrechtvaardigheid t.o.v. een eigen groep kwetsbare burgers, die mogelijk beschermd moeten worden tegen de consequenties van Haags beleid.

Namens de fractie van de PVV,

Nico Uppelschoten